

REGIONE PIEMONTE BU52 28/12/2018

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

**DELIBERAZIONE DI C.C. N. 103 del 29/11/2018, "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO A SUNA LUNGO CORSO NAZIONI UNITE". APPROVAZIONE DELLA "VARIANTE SEMPLIFICATA" AL PRGC, CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.**

Allegato

**Oggetto: Approvazione variante semplificata al p.r.g.c. vigente, adottata con deliberazione di C.C. n. 91 DEL 10/10/2018, AI SENSI DEGLI ARTT. 17 BIS, C. 6, Ultimo Capoverso Della L.R. 56/77 E Ss.Mm.li. E 19 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I., per l' apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e La dichiarazione di efficacia della pubblica utilita' dell'opera pubblica DENOMINATA, "REALIZZAZIONE PARCHEGGIO A SUNA LUNGO CORSO NAZIONI UNITE".**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Su proposta del Sindaco Dr.ssa Silvia Marchionini;

### **Premesso che:**

con Delibera di Consiglio Comunale del 10/10/2018, n. 91, è stato approvato il Progetto definitivo, dell'opera pubblica denominata, "Realizzazione parcheggio a Suna lungo Corso Nazioni Unite", con adozione della variante al vigente P.R.G.C., ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di Pubblica utilità della predetta opera, secondo i disposti normativi ivi citati;

così come disposto dal comma 6, ultimo capoverso, dell'art. 17 bis della L.R. 56/77 e ss.mm. ii., il quale richiama l'art. 19 del D.P.R. 327/2001, la predetta deliberazione è stata pubblicata, oltre ai normali canali di pubblicazione istituzionali (Albo Pretorio comunale), nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, per 15 gg. consecutivi (dall'8 al 23 novembre 2018); mentre, nella home page del sito web comunale, per 30 gg. consecutivi (dal 25 ottobre al 24 novembre 2018), è stato pubblicato il relativo Avviso Pubblico che richiama la predetta deliberazione per la possibilità data a tutti i soggetti interessati di presentare le relative osservazioni.

### **Dato atto che:**

alla scadenza della data di pubblicazione del suddetto avviso pubblico, non sono pervenute osservazioni sulla variante adottata;

a mente degli artt. 10, comma 2, e 19 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in combinato disposto con l'art. 17 bis, comma 6, ultimo capoverso della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., considerato che il soggetto titolare dell'eventuale manifesto dissenso di cui al predetto art. 19, comma 4, è il Comune stesso, in quanto delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale, ex L.R. 03/13, di modifica alla L.R. 56/77, e che quindi non è stato necessario trasmettere alla Regione Piemonte la deliberazione di adozione della variante in questione per tale finalità;

### **Considerata la necessita':**

**DI APPROVARE LA VARIANTE URBANISTICA**, di recepimento dell'opera pubblica nel PRGC, denominata, "Realizzazione parcheggio a Suna lungo Corso Nazioni Unite", e di **apporre il vincolo preordinato all'esproprio**, ex art. 17 bis, c. 6, ultimo capoverso, della L.R. 56/77, e ss.mm.ii., in combinato disposto con gli artt. 10, c. 2, e 19, commi 2 e 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

**DI DICHIARARE L'EFFICACIA DELLA PUBBLICA UTILITA'** dei lavori della opera pubblica in oggetto, così come già esplicitato nella deliberazione di C.C. n. 91 del 10.10.2018;

**Visto/a:**

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico sull'ordinamento degli enti Locali;  
la L.R. 56/77 e ss.mm.ii. (Legge urbanistica della Regione Piemonte);  
il D.P.R. 327/2001 e s.m.i (Teso Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità);  
lo Statuto comunale ed Il Regolamento del Consiglio comunale;

Acquisito il parere favorevole, allegato al presente provvedimento, del Responsabile del Servizio interessato ex art. 49 e 147 bis D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

Acquisito altresì il visto del Responsabile del Procedimento;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**DELIBERA**

Per le motivazioni indicate in premessa che costituiscono altresì preambolo alla presente deliberazione, ed in considerazione dei presupposti di legge che si sono verificati come esposto in narrativa:

1. **DI APPROVARE LA VARIANTE URBANISTICA**, di recepimento dell'opera pubblica nel PRGC, denominata, "Realizzazione parcheggio a Suna lungo Corso Nazioni Unite", con **apposizione del vincolo preordinato all'esproprio**, ex art. 17 bis, c. 6, ultimo capoverso, della L.R. 56/77, e ss.mm.ii., in combinato disposto con gli artt. 10, c. 2, e 19, commi 2 e 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la quale produrrà i suoi effetti alla data di pubblicazione sul B.U.R Piemonte;
2. **DI DICHIARARE L'EFFICACIA DELLA PUBBLICA UTILITA'** dell' opera pubblica in oggetto, così come già esplicitato nella deliberazione di C.C. n. 91, del 10/10/2018, alla data di pubblicazione, sul relativo B.U.R., della presente deliberazione;
3. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione verrà pubblicata, su richiesta del 3°Dipartimento-Servizi Tecnici, Ufficio Lavori Pubblici, sul B.U.R Piemonte;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Inoltre:

Visto l'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000,

**DICHIARA**

La presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

**Letto approvato e sottoscritto**

IL PRESIDENTE  
VARINI PIER GIORGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
TESTA GIUSEPPE

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.  
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Verbania.

8 di 9

## **PARERI ESPRESSI SULL'ATTO**

Proposta n° 610 del 09/11/2018  
Deliberazione n° 103 del 29/11/2018

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147 bis del Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

Il responsabile dell'area Dipartimento: 3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI, COMOLA NOEMI, ha espresso, sul presente atto, parere FAVOREVOLE in data 12/11/2018